

한인이 마이애미 비행학교 인수

샌디에고 AAA비행학교 한창호 부사장 “조종사 체계적 교육 한국 항공인력 양성”

샌디에고 비행학교 중 한 곳인 AAA비행학교 한창호 부사장이 플로리다 마이애미에 있는 NS 비행학교 아카데미를 인수했다.

지난 99년 문을 연 이 학교는 등록 학생 수가 40여명에 달하고 있으며 인수 금액 규모는 정확히 공개되지 않고 있지만 150만 달러가 넘는 것으로 추정되고 있다.

지난 3월 23일로 공식 인수절차를 끝낸 한 사장은 미국에서 비행학교를 인수하게 된 배경을 크게 두 가지로 설명했다.

우선 체계적인 국내항공사 입사에 맞는 교육 시스템 도입이다.

“샌디에고 AAA비행학교 부사장, 차노힐에 있는 비행학교 한국 지사장으로 있으면서 조종사 교육에 대한 시스템이 생각보다 부족하다는 생각을 해왔으며 ‘좀 더 체계적으로 항공사 입사에 맞는 교육 프로그램을 시행하기 위해 이번에 한국 본사 차원에서 과감한 투자를 결정했다’고 밝혔다.

그리고 또 다른 이유는 갈수록 증가하고 있는 항공 시장에서 한국의 젊은 우수한 인재를 미국에서 육성하기 위한 것이다.

한 사장은 “샌디에고를 비롯한 남가주는 일년 365일 중 비행을 할 수 있는 시간이 300일 이상 될 정도로 기상조건이 최적인 지역이라며 ‘이런 외부적 요건과 조종사에게 반드시 필요한 영어 소통 교육을 자연스럽게 할 수 있는 여건도 두루 갖추고 있어 비행학교 인수를 추진하게 됐다’고 설명했다.

마이애미 소재 NS비행학교를 인수한 한 사장은 한국 인적 네트워크와 첨단 장비, 그리고 미국의 교육 프로그램 등을 통해 항공사에서 인정하고 취업 순위가 가장 높은 학교로 자리매김 할 계획이다.

NS비행학교는 한국 청주대학교 항공운항학과 학생 위탁 교육도 실시한다.

한 사장은 “청주대학교와 이미 관련 업무협약(MOU)을 체결할 예정이



최근 마이애미에 있는 NS비행학교를 인수한 샌디에고 AAA비행학교 한창호 부사장. (NS비행학교 사진 제공)

라며 “빠르면 오는 여름방학부터 대학 일부 운항학과 학생들이 NS비행학교에 입학할 계획’이라고 밝혔다. 한 사장은 앞으로 미 전국 주요 시에 비행학교를 추가로 개교를 준비하고 있다. (이태용 기자)



TV 방송인 채널 7KNSD은 지난 26일 하이브 식당을 찾아 남북정상회담을 바라보는 한인들의 반응을 취재했다. 임천빈 한인회 명예회장에겐 인터뷰하고 있다.

“한민족 반목 아닌 평화와 협력을”

남북정상회담 SD한인 반응

역사적인 2018 남북정상회담이 지난 26일(미 서부시간 기준) 판문점에서 열린 가운데 샌디에고 한인들과 지역 주류 언론들이 TV와 인터넷을 통해 남북간 정상회담을 지켜보며 깊은 감회에 빠졌다.

민중평통 OC-SD협의회 샌디에고 지회 회원 및 일반 한인들은 이날 오후 5시부터 콘보이 한인 타운에 있는 하이브 식당에 모여 이번 정상회담을 계기로 조국 정상회담에 항구적인 평화가 오기를 기대했다.

임천빈 한인회 명예회장은 평화사 결단으로 처음 미국 땅을 밟은 과거의 시간을 회상하면서 “앞으로 같은 한민족끼리 반목하고 대결하는 구도

가 아닌 평화적으로 협력하기를 바란다’고 말했다.

지역주류언론에서도 이 날 한인 타운을 방문해 한인들의 반응을 카메라에 담았다.

NBC 방송국의 아이린 변 PD는 “서울에서 태어나 2살 때 미국으로 도미해 살고 있지만 부모님의 조국인 대한민국에 대한 관심이 많은 것은 당연하다”며 “부모의 영향도 있지만 기자라는 직업적 측면에서도 최근 남북 상황은 아주 중요한 이슈라 평소 깊은 관심을 갖고 모니터링하고 있다”고 말했다.

이어 변 PD는 “부모님의 조국이신 대한민국이 더 이상 전쟁의 위협에서 벗어나 평화적 분위기 속에서 번영하기를 바란다”고 밝혔다.

또 대규모 불체자 단속 지난달 이어 53명 체포

미 연방 이민세관단속국(ICE)가 지난 3월에 이어 이달 16일부터 20일까지 5일 동안 이민 단속을 실시해 명의 이민자를 체포했다.

ICE는 샌디에고 시를 비롯한 샌비스타, 엔시니타스, 솔라비스타, 에콘도, 오션사이드, 임페리얼 비등 8개 지역에서 단속을 벌여 멕시코 및 파넬라 출신의 불법 이민자 5명과 합법적 이민자 신분으로 거주하고 있는 9명의 이민자들을 체포했다.

ICE의 맥클린 대변인은 “이번 속에 체포된 이민자들은 가물 파쪽력, 절도, 마약 등과 같은 범죄에 루되어 있다”고 밝혔다.

합법적 신분으로 샌디에고 거주하고 있는 9명의 이민자 중에는 멕시코 신으로 헤로인 소지 혐의로 체포됐다

SD 동물원 사파리 팍 어린이 동반 무료 입장

샌디에고 동물원 사파리 팍이 세 이하 어린이들을 위한 특별 이벤트를 실시한다.

사파리 팍 측은 28일(토)부터 30까지 3일 동안 11세 아동들과 동성인이 무료로 입장하는 이벤트를 실시한다.

이 기간 동안 주최 측에서는 다한 축제 퍼레이드를 펼칠 예정이다.

캘리포니아 재정설계사협회 재정칼럼

지난 21일 칼럼에서 말씀드린 것처럼 재정상품 선택할 때 개인의 세금상황, 투자 비용 그리고 재정전문인에 대한 유의점에 대해 알아보겠다.



재정상품 선택시 고려사항

▲개인의 세금 상황

본인의 현재와 향후 세금 상황에 따라 투자상품을 고려해야 한다.

401K, 403B, IRA나 SEP IRA 또는 Simple IRA 등 세금공제를 받은 은퇴 자금 투자는 소득세를 내지 않는 금액에서 투자한 것이기 때문에 세금이 연기(Deferral)된다. 이 때문에 나중에 은퇴연금을 찾을 때까지 연간 이익에 대한 세금 보고를 하지 않아도 되는 장점이 있다. 하지만 이같이 세금 공제를 받은 은퇴 투자는 다른 투자와 다르게 손실에 대해서 연간 세금 공제도 받지 않는다. 그러므로 대부분 안전하게 투자하는 경우가 많은데 (특히 은퇴연령에 가까이 왔을 경우) 이익에 대한 연간 세금이 없고 나중에 돈을 찾을 때 세금을 내야하는 이유 때문에 투자 기간이 긴 젊은 사람이라면 위험률이 높은 대신에 이익률이 높은 투자를 고려하여 하여 그만큼 세금을 미리 준비 할 수도 있다.

추일펀드는 커미션을 빼고 나머지 금액이 투자되는 경우가 대부분이라 원금보다 낮은 금액으로 투자를 시작하는 경우가 많다.

또한 보험 상품 중 변동이자 상품은 커미션이 투자금액에서 빠지지 않지만 연간 비용이 다른 증권 또는 뮤추얼펀드 운영비용보다 높을 수 있으니 잘 비교해보고 전체 비용이 높다면 그에 대한 다른 혜택이 있는지 잘 알아보고 결정하도록 해야 한다. 꼭 비용이 높다고 해서 다 나쁜 건 아니다. 결과적으로 나에게 더 맞는 투자 상품이고 이에 따른 투자이익이 크다면 비용이 높은 투자를 결정할 수도 있다.

▲재정전문가의 선택

어떤 라이선스를 가지고 어떤 회사에서 어떤 상품이나 투자옵션을 중심으로 서비스하고 있는지 알아보고 비교해봐야 한다. 재정전문가 중 라이선스에 따라 고정이자 상품만 취급하는 보험 에이전트와 투자성 상품도 권할 수 있는

부동산 투자신탁 REIT (Real Estate Investment Trust, 여러 투자자들의 자금을 모아 큰 빌딩, 아파트 또는 호텔이나 병원 빌딩 프로젝트에 함께 투자하는 펀드)나 합자회사(Oil and Gas Limited Partnership, 여러 투자자들의 자금을 모아 기름이나 가스 발굴에 함께 투자하는 펀드)와 같은 투자는 펀드회사 운영 비용처리를 통해 투자자들이 받은 실제 이익금보다 낮게 1099이나 K1이 발행되는 경우가 있어 투자이익의 일부만 세금을 내는 경우가 있다.

그러므로 세금을 많이 내는 사람이라면 이런 투자가 세금적으로 도움이 많이 될 수도 있다. 또한 세금 상황에 따라 매년 이익금과 손해를 그때마다 계산해서 오프셋 하는 것이 더 이익인 사람도 있으니 투자를 고려할 때는 이익이나 손실이 세금보고에 어떻게 반영될지 재정설계사와 회계사와 미리 계산해보고 연간 이익에 대한 소득세를 내야하는 투자와 그렇지 않은 투자를 잘 비교해보고결정하는 것이 현명하다.

▲투자비용

투자 상품과 기간 그리고 투자를 원하는 전문의에 서비스에 따라 투자에 대한 비용이 달라질 수 있으니 꼭 알아보고 비교해 본 후 결정하는 것이 좋다.

보험회사에서 취급하는 연금플랜의 경우 커미션이 제외되고 투자되지 않는 반면에 증권이나 뮤

증권이나 뮤추얼펀드를 중점적으로 하는 투자 전문가도 있고 보험, 투자, 그리고 그 외의 private placement 등 여러 가지를 고객에게 맞게 취급하는 CFP같은 재정설계사도 있다.

결국 중요한 점은 투자나 재정설계사가 아무리 좋아도 본인과 맞지 않으면 좋은 결과를 기대하기 어려우므로 본인 상황과 상황에 잘 맞는 투자와 그런 것을 잘 이해할 수 있는 전문의와 일하는 것이 후회 없는 투자를 하는 지름길이라 생각한다.

문의: (213)480-9400(캘리포니아 재정설계) 웹사이트: www.Profec-tusFinancial.com

Things to Consider When Making Investment Decisions: Part 2

There are namely three significant considerations to be aware of when making investment decisions:

1. Choosing an investment vehicle ideal for your specific personal tax situation
2. Considering investment fees
3. Choosing an investment advisor

It is important to select an investment vehicle appropriate for your personal tax situation because dependent upon whether the account is non-qualified (post tax) or qualified (pretax), you will find that investment earnings may be taxed differently. Be sure to do tax planning with a licensed professional ahead of time to avoid unnecessary taxes. To give more perspective, let's begin by taking a look at a few investment vehicles ranging from insurance contracts such as annuities to private placements such as oil and gas development investment.

Earnings from an annuity account may be tax deferred but will be treated as ordinary income when withdrawn. With that in mind, it may be ideal for qualified funds that have not been taxed because when funds are distributed at a later time, it will be considered as ordinary income anyway. For non-qualified funds, it may be best to consider your income tax level before deciding on any annuity distribution especially for high-income earners at time of withdrawal. For investments such as REIT (real estate investment trust), dividends may not be taxable on a yearly basis if cost segregation and depreciation is shared with all investors. REIT may be an ideal option for investors who do not want to report earnings on a yearly basis to due to high income taxes. As for other investments, – oil and gas development or conservation easement investments – they may provide immediate tax deductions at the time of investment which may be ideal for high-income earners seeking for income tax deductions with upside potential.

Second, investors should take a look at investment fees keeping in mind that advisory fees differ dependent upon the investment product and type. To illustrate, insurance products such as life insurance and annuities may not have advisory fee requirement from the investors as the adviser's compensation is built into the product. For other investment options that require direct management by advisers – mutual funds and stocks – may have upfront advisory fee requirement that may lower the original investment amount due to advisory fee being taken out before investment begins. Also, it is important to note that some investment options such as mutual funds may have high internal fees alongside the advisory fee. Additionally, proprietary products and/or alternative investments that are not readily accessible to the

general public may be presented with higher advisory fees, so it is recommended to review potential earnings of each investment option and its advisory fees in order to justify fees associated with the potential earnings.

Lastly, there are several considerations when deciding on an investment adviser. It is important to consider the adviser's areas of expertise and the types of services that they provide. If they are a stock broker, they might only recommend stock trading options and if they are an insurance agent, they may only recommend insurance products especially the ones without variable insurance license may not even be allowed to present various investment options that aren't fixed interest options. Considering the fact that each adviser represents a specific company, as an employee of that company, there may be potential biases for company products, it is important to see if the financial adviser has any ties to specific investment company. If their respective company has a proprietary product with incentive or need, it is likely that the adviser may include that in the recommended investment vehicles. On the other hand, a broker with no ties to a particular insurance or investment company, may offer a wider variety of options for a client.

With the above mentioned, it is paramount to see advisor specialties, the type of planning and strategies provided before you move onto committing working with them. Other minute preferences such as personality, communicative methods (i.e., phone, email, face-to-face availability) aside from qualifications should be taken into forethought in order to meet the most suitable investment adviser.